



Dé **BOUW
& WOON
COURANT**.nl

HORST AAN DE MAAS

WELLNESS IN JE TUIN

3

MANTELZORG IN HORST AAN DE MAAS

3

SFEER/GASHAARD PRIMA ALTERNATIEF

5

SUBSIDIE VOOR ISOLATIE

5

BEDGEHEIMEN WAAR JIJ JE VOORDEEL MEE DOET

7

UW BEDRIJF ONLINE? WWW.DEBOUWENWOONCOURANT.NL
BEZOEK OOK ONZE WEBSITE VOOR MEER INFORMATIE

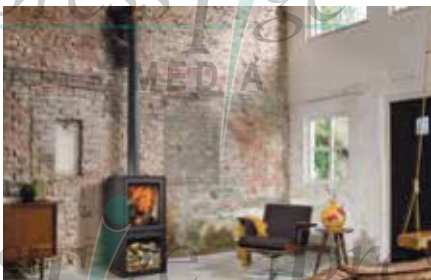


Zie onze advertentie
op pagina 2



MEDIA

doensen
sfeerhaarden



MEDIA

doensen
bouwbedrijf



MEDIA

Maak van je huis een heerlijk thuis!
Plan een bezoekspraak in onze sfeervolle showroom voor een gedegen advies.

Minckelersstraat 13 • 5916 PE Venlo • ☎ Veegtes 2188
T 077 351 30 49 • E info@doensen.nl • I www.doensen.nl

MEDIA

rutten parket
parket & traprenovatie



MEDIA

Vakmanschap is Uw zekerheid
Ook voor laminaat

MEDIA

Rutten Parket • Wolfsklauw 7 • 5975 TM Sevenum • Tel 06 17900019
www.ruttenparket.nl • email info@ruttenparket.nl

MvM
-VLOEREN-

Voor **iedere vloer**
een passend idee

06 - 11 83 20 26 | info@mvmvloeren.nl
Volg ons op Facebook
www.mvmvloeren.nl

Voor al uw zinkwerken
Zink Creations
info@zinkcreations.nl | volg ons  Zink Creations



HH Elektrotechniek
Peelven 21
5751 NM DEURNE

Tel: 06-25 14 00 07
info@hh-elektrotechniek.nl
www.hh-elektrotechniek.nl

 **Techniek Nederland**

MEER BOX

FLEXIBELE OPSLAGRUIMTES TE HUUR
HUREN ZONDER VAST CONTRACT
EN ZONDER SERVICE KOSTEN

INFO@MEERBOX.NL WWW.MEERBOX.NL LOEK.NELISSEN@MEERBOX.NL
0478-210010

JACOBS MONTAGE
kunststof kozijnen deuren schuifdeuren zonwering horren

www.jacobsmontage.nl martijn@jacobsmontage.nl +31 (0)6 516 701 73

WOON WIJZER WINKEL

HÉT ENERGIELOKET VAN LIMBURG

Onafhankelijk en deskundig namens de overheid
Informeren - Adviseren - Financieren - Offreren - Realiseren
www.limburg.woonwijzerwinkel.nl - Roda J.C. Ring 61, 6466 NH Kerkrade

Stayerhofweg 2c 0478-532747
5861 EJ Wanssum info@mari.nl www.mari.nl

Mari
all about pools & leisure

Zwembaden - Spa's - Sauna's - Hottubs - Infraroodcabines



Bouwen en/of verbouwen doe je samen met:

vgi Venloer Glasindustrie

- HR glas
- inbraakwerend glas
- spiegels
- douche deuren/wanden
- en nog veel meer...

EEN MANTELWONING IN HORST AAN DE MAAS

Als mantelzorger kunt u wonen bij degene voor wie u zorgt. Andersom kan ook. Hiervoor kunt u de woning verbouwen, iets nieuws bouwen of een tijdelijk woon-gedeelte plaatsen. Wilt u zich voorbereiden op de toekomst? Dan is een pré-mantelzorgwoning misschien iets voor u. Heeft u plannen en wilt u weten wat er mogelijk is? Overleg met de gemeente en stuur een informatieverzoek.

- Een mantelzorgwoning is tijdelijk. Als de mantelzorg stopt, wordt het gebouw weer een bijgebouw zonder bewoning. Of u verplaatst de tijdelijke man-

telzorgwoning van het terrein.

- U heeft een verklaring van de gemeente, huisarts of wijkverpleegkundige dat u echt mantelzorg geeft of krijgt. Mantelzorg is onbetaalde zorg voor zieke familieleden of vrienden. De zorg vraagt veel tijd en is vaak voor een lange tijd. Dit kan verzorging zijn of hulp bij dagelijkse activiteiten.
- In de mantelzorgwoning wonen maximaal 2 personen. Het maakt niet uit of in de mantelzorgwoning de mantelzorger woont of degene die mantelzorg krijgt.

Meer informatie: horstaandemaas.nl



REGELS BOUW VAN EEN MANTELZORGWONING?

U heeft geen omgevingsvergunning (voorheen bouwvergunning) meer nodig voor een mantelzorgwoning op uw eigen terrein. De regels voor de bouw van een mantelzorgwoning zijn eenvoudig. Vergelijkbaar met die van een garage of tuinhuis. Daarvoor is ook geen vergunning nodig. Vraag bij de gemeente na hoe de regels precies zijn.

WAT IS EEN MANTELZORGWONING?

Een mantelzorgwoning is een woning op het terrein van het huis van iemand die zorg nodig heeft. De woning is bedoeld voor de zorgverlener (vriend, familielid). Het is ook mogelijk dat de persoon die zorg nodig heeft in de mantelzorgwoning woont. In dat geval woont de zorgverlener in het bijbehorende huis.

SOORTEN MANTELZORGWONINGEN

U kunt een mantelzorgwoning in uw tuin laten plaatsen. Ook kunt u een aanbouw aan uw huis laten bouwen. Een derde mogelijkheid is om een garage of ander bestaand bouwwerk om te bouwen tot mantelzorgwoning.

GEEN VERGUNNING, WEL REGELS

Dat u geen vergunning nodig heeft, wil niet zeggen dat er geen regels gelden bij de bouw van een mantelzorgwoning. Zo moet u wel gewoon voldoen aan het

Bouwbesluit. Hierin staan regels op het gebied van veiligheid, gezondheid en milieu. Informeer hiernaar bij uw gemeente.

BEÏNDIGING MANTELZORG

Houdt de mantelzorg op? Dan mag het bouwwerk niet langer gebruikt worden als woning. U hoeft de woning niet af te breken, maar u moet bijvoorbeeld wel de keuken en badkamer verwijderen.

MANTELZORGWONING IN BESCHERMD STADS-GEZICHT OF MONUMENT

Woont u in een rijksbeschermd stadsgezicht of is uw pand een monument? Dan heeft u meestal wel een omgevingsvergunning nodig voor de bouw van een mantelzorgwoning.

bron: rijksoverheid.nl



WELLNESS IN JE TUIN

Een eigen plek om je hoofd even helemaal leeg te maken, jezelf even terug te trekken en ultiem te ontspannen? Echt tot rust komen in je eigen achtertuin, wie wil dat nou niet? Het kan gemakkelijk in 2022!

OPKOMENDE TREND

Wellness in je tuin is in 2022 is een snel groeiende trend, steeds meer mensen kiezen ervoor om de achtertuin te verbouwen tot hun eigen wellness paradijsje. Het woord wellness staat o.a. voor je gezondheid. De term is ontstaan uit de woorden 'wellbeing' en 'fitness'. Wellness is dus een zeer brede term en staat dus voor alles wat onder ontspannen, genieten, rust en herstellen val zowel in je lichaam als in je hoofd.

Je tuin wordt de plek waar je tijd voor jezelf neemt en ook met anderen.

CREËREN VAN QUALITY TIME DICHTBIJ HUIS

Een wellness tuin zorgt voor een heerlijk privé moment alleen of met vrienden of familie. Wanneer jij

wellness in je tuin wilt toepassen moet dit alle elementen hebben die jij aan vindt sluiten bij quality time. Als jij gelukkig wordt van lange avonden tafelen en genieten van heerlijk eten? Zorg dan voor een goede (etens)plek en een goede barbecue of buitenkeuken waar je de lekkerste gerechten kunt bereiden. Quality time betekent voor iedereen iets anders.

DUCKTUB HOTTUB WELVAERE

Een hottub of sauna in je wellness tuin. Wanneer je de ultieme wellness tuin wilt creëren hoort daar uiteraard een hottub of buitensauna in te staan. In de warme zomer werkt het heerlijk als verkoeling en in de winter warm je er juist lekker in op. Zo hoeft je niet per se meer naar een wellness resort om een dagje op te laden.

Je kunt je eigen privé omgeving zo inrichten dat je ook in je eigen tuin deze ultieme ontspanning kunt vinden en het gevoel hebt even in dat luxe resort te zijn.



Op nl.pinterest.com/heartforgardens/wellness-tuin/ vind je veel leuke ideeën om van je tuin een wellness-tuin te maken



AANKOOPMAKELAAR: NODIG OF OVERBODIG?

Een aankoopmakelaar helpt je bij het vinden van een geschikte woning en onderhandelt over de koopprijs. Handig of juist nutteloos in een tijd dat de woningprijzen door het dak gaan?

Een aankoopmakelaar is niet verplicht, maar kan handig zijn in bepaalde situaties. Bijvoorbeeld:

- Als je te weinig tijd hebt om zelf op woningjacht te gaan.
- Als je niet weet waar je op moet letten bij de bezichtiging van een huis.
- Als je hulp nodig hebt bij de onderhandelingen.

WAT DOET DE AANKOOPMAKELAAR?

Het takenpakket van een aankoopmakelaar ligt nergens officieel vast. Je moet hierover zelf goede afspraken maken. De hulp van de aankoopmakelaar kun je grofweg opdelen in de volgende 4 stappen:

ZOEKEN

Aankoopmakelaars zeggen dat ze soms eerder dan jijzelf een geschikte woning voorbij zien komen. Bijvoorbeeld woningen die officieel nog niet 'op de markt' (meestal is dat Funda) staan. Soms gaat de aankoopmakelaar verder en benadert hij zelfs woningeigenaren waarvan de woning niet eens te koop staat.

Verder kan een aankoopmakelaar meedenken over het soort woning en waar deze te vinden is voor een betaalbare prijs. Bijvoorbeeld in een randgemeente waar je zelf niet aan denkt.

BEZICHTIGEN

Het is gebruikelijk om samen de uitgezochte woning(en) te bezichtigen. De makelaar kijkt met een neutrale blik naar het huis. De makelaar stelt als het goed is kritische vragen aan de verkoper of verkoopmakelaar. Onder andere over de: bouwkundige staat,

isolatie, omgeving en de reeds uitgevoerde/geplande verbouwingen.

Na afloop van de bezichtiging zet hij de voor- en nadelen op een rij en geeft hij advies over de woning. Bijvoorbeeld om een bouwkundige keuring uit te laten voeren en een geschikte prijs.

ONDERHANDELEN

Dit is normaal gesproken de belangrijkste taak van de aankoopmakelaar. Hij heeft vaker met dat bijtje gehakt en weet wat hij moet doen. De toegevoegde waarde van de makelaar zit hem uiteindelijk in de koopprijs. Die hoort, na aftrek van de makelaarscourtage, lager te zijn dan de prijs die je zelf had kunnen bereiken. Anders had je het net zo goed zelf kunnen doen.

Bron: Consumentenbond



EEN PAND/WONING SLOPEN IN HORST AAN DE MAAS

Voor bepaalde werkzaamheden aan of om uw huis of bedrijfspand hebt u een omgevingsvergunning nodig. Bijvoorbeeld als u gaat (ver)bouwen, slopen, een alarminstallatie plaatst of een boom wilt kappen.

Wanneer moet ik een omgevingsvergunning aanvragen?

Bent u van plan iets te bouwen of te slopen? Of wilt u een inrit aanleggen? Dan moet u een omgevingsvergunning aanvragen via het Omgevingsloket. Met Omgevingsloket kunt u online één aanvraag opstellen voor een omgevingsvergunning, watervergunning en/of melding. Na indiening wordt de aanvraag indien nodig gesplitst. Voor meer informatie verwijzen wij u naar de website van de Rijksoverheid.

Het is ook mogelijk (maar niet nodig) om een 'verklaring vergunningvrij bouwen' aan te vragen bij de

gemeente. De gemeente toetst dan of hetgeen u wilt realiseren inderdaad vergunningvrij is. Voor deze verklaring worden leges in rekening gebracht.

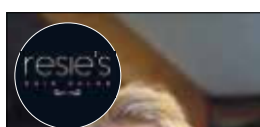
Aanvragen via Omgevingsloket

De aanvraag verloopt via het Omgevingsloket online. Om in te kunnen loggen moet u een EHerkenning hebben. Bij het Omgevingsloket kunt u verschillende soorten vergunningen aanvragen. Als het niet om een bouwactiviteit gaat, vraag dan een vergunning voor gebruik in strijd met het bestemmingsplan aan.

- Binnen 8 weken ontvangt u bericht of u de omgevingsvergunning krijgt.
- De gemeente kan deze termijn eenmalig met 6 weken verlengen.

Meer informatie: horstaandemaas.nl





Maak kennis met Resie's hairsalon

Mijn uitdaging is om jou als de beste versie van jezelf de deur uit te laten gaan.

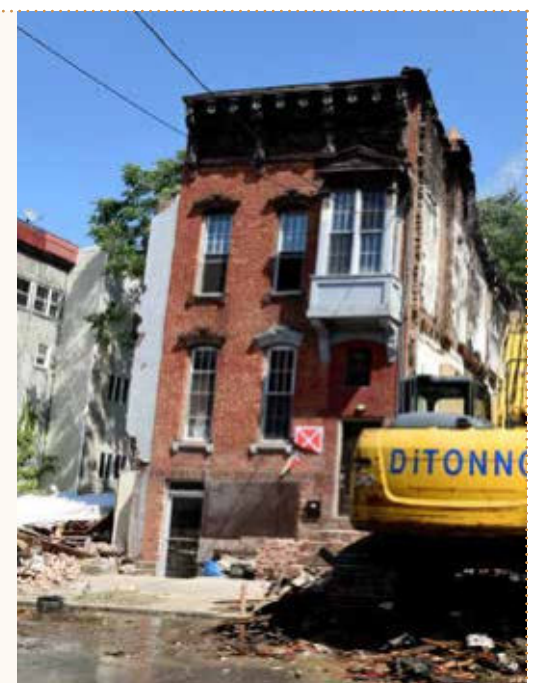
Durf jij die uitdaging met mij aan te gaan? Maak dan nu een afspraak! 0613911981

Maandag:	9:00 tot 21:00
Dinsdag:	9:00 tot 17:00
Woensdag:	9:00 tot 12:00
Donderdag:	9:00 tot 19:00
Vrijdag:	9:00 tot 17:00

Heeft u een trouwerij of een andere speciale gelegenheid? Je kunt een afspraak maken buiten de openingstijden.

CC1 PROFESSIONAL KRULLEN STYLIST

Steegsepeelweg 8 5809 EE Leunen
info@resieshairsalon.nl - facebook.com/Resieshairsalon/
0613911981



INSTALLATIE TECHNIEK

Joosten

Verwarming - Koeling - Service - Zinkwerk

SCAN VOOR ONZE WEBSITE

Katsberg 1 Meijel
Tel: 06-10955603
joosteninstallatie.nl

Alma hekwerken
Tolhuisweg 6 | 6071 RG Swalmen
Tel. 0475-504690 | info@almahekwerken.nl

poorten en staal design
stalen binnendeuren
poortautomatisering

Vastgoed HOOGST- DORATHÉ POELS persoonlijk

VASTGOED
HOOGSTPERSOONLIJK

Broekhuizerweg 14
5871 AC Broekhuizen
Telefoon: 06 - 126 779 24
info@vastgoedhoogstpersoonlijk.nl
www.vastgoedhoogstpersoonlijk.nl

bouwservice Hoebergen

verbouwing · nieuwbouw · renovatie

Klamp 20
5768 GJ Meijel
M: 06 - 55336303
T: 077 466 17 61
info@bouwservicehoebergen.nl

Bouwen en/of verbouwen doe je samen met:

- HR glas
- inbraakwerend glas
- spiegels
- douche deuren/wanden

en nog veel meer...

vgi Venlose Glasindustrie

Craenakker 10 | 5951 CC Belfeld
Telefoon 077-3741111
www.venloseglasindustrie.nl

Kom langs in onze "sfeertuinen" en laat u volop inspireren en adviseren!

Samen realiseren we uw droomtuin van begin tot eind!

Tuin & Terras
Voor de sfeer rondom uw woning
Ysselsteijn

Houtbouw
Maatwerk

Kerkweg 19, 5813BS Ysselsteijn • info@indiers-natuursteen.nl • 0478-451709 • tuinenterrasysselsteijn.nl

DOUVENS Meubelen

SPECIALIST VOOR UW:
• MEUBELS • INTERIEUR
• SLEEPKAMER • GORDIJNEN
• RAAMDECORATIE • VLOEREN
• ZITMEUBELN

Kika
kinderenkankervrij

BINNEN WORDT BUITEN
Met de juiste terrasoverkapping optimaal genieten van de zomer

- Overkappingen
- Zonnewering
- Lamellendaken
- Ritsscreens

van HOUTS
CIPRES 8
5711 DZ SOMEREN
(0493) 47 30 03
WWW.VANHOUTSOUTDOORLIVING.NL

SURMINSKI
ALUMINIUMBOUW BV

SURMINSKI ALUMINIUMBOUW BV | INDUSTRIESTRAAT 9, 5961PG HORST
T: 077-3981087 / M: 06-20929972
INFO@SURMINSKI-ALUBOUW.NL / WWW.ALUMINIUMBOUWEN.NL

Mari
buitenzwembaden & meer

Zwembaden - Spa's - Sauna's - Hottubs - Infraroodcabines
Stayerhofweg 2c | 5861 EJ Wanssum | www.mari.nl

EXTRA AFLOSSEN HYPOTHEEK: VERSTANDIG?

Bespaar op je hypotheek door extra af te lossen. Als je geld over hebt, is het vaak slim om je hypotheek versneld af te lossen. Maar het is niet altijd verstandig. Bij een (spaar)hypotheek kun je dit beter niet doen.

Extra aflossen op je hypotheek is bijna altijd voordelig. De renteaftrek is altijd lager dan de hypotheekrente die je betaalt. En de spaarrente levert momenteel (bijna) niets op. Heb je meer dan €50.000 aan spaargeld, beleggingen of ander box 3-vermogen? Dan komt daar nog een extra voordeel bij. Je bespaart na de aflossing ieder jaar belasting over je vermogen. Extra aflossen is voordelig bij een annuïteitenhypotheek, lineaire of aflossingsvrije hypotheek. Het geldt niet voor de (bank)spaarhypotheek.

Let op: voor beleggers is de afweging anders. Tegen het rendement van beleggen kan aflossen meestal niet op. Beleggen met geleend geld is wel erg riskant.

BANKSPAAR- OF LEVENHYPOTHEEK

Op een bankspaar- of levenhypotheek kun je beter niet aflossen. Die levert steeds meer voordeel op.

Bij een (bank)spaarhypotheek spaar je tegen de rente die je ook betaalt voor je hypotheeklening. Over dit spaarbedrag hoeft je geen vermogensrendementsheffing te betalen. Je kunt dus beter een extra bedrag in je spaarpolis of op de bankspaarrekening storten dan extra aflossen op de lening. Let er wel op dat je niet onbeperkt extra premie of spaarinleg kunt storten.

BIJ EEN KLEINE HYPOTHEEK

Aflossen van een kleine hypotheek levert extra voordeel op. Een hypotheek is klein als de betaalde hypotheekrente lager is dan het eigenwoningforfait. Dat is de bijtelling voor je eigen woning. Je hebt dan bijna geen voordeel meer van de hypotheekrenteaftrek.

WET HILLEN

Aflossen van het laatste restje hypotheek is nog voordelig door de Wet Hillen. Deze wet zorgt voor extra belastingaftrek als je een kleine of geen hypotheek meer hebt. Sinds de afbouw van de Wet Hillen wordt dat voordeel ieder jaar iets minder. Het belastingvoordeel wordt in 30 jaar in kleine stapjes afgeschaft. Dit eindigt pas in 2048. De komende jaren heb je dus wel voordeel van aflossen.

Tip: met deze rekenhulp bereken je zelf hoeveel je bespaart met aflossen. Gebruik de rekenhulp bij een aflossingsvrije of annuïteitenhypotheek.

BOETEVRIJ

Los tijdens de rentevaste periode niet meer af dan het boetevrije deel. Dat bedraagt minimaal 10% van de oorspronkelijke hoofdsom van de hypotheek. Bij sommige banken betaal je nooit een boete als je aflost uit eigen middelen. Ook als dat geld een schenking is van je ouders. Wij hebben voor je op een rijtje gezet hoeveel je mag aflossen bij elke bank. Op de renteherzieningsdatum aan het einde van de rentevaste periode kun je boetevrij aflossen.

Bron: Consumentenbond



EEN SFEER GASHAARD EEN MEER DAN VOLDOENDE ALTERNATIEF

Nederland werkt aan een energiesysteem waarbij nauwelijks nog CO2 vrijkomt. In 2050 moet de energievoorziening bijna helemaal duurzaam en CO2-neutraal zijn. De regeringsleiders van de Europese Unie (EU) hebben in december 2020 afgesproken te streven naar een Europees CO2-reductiedoel van 55%.

Een overgang naar een duurzame energievoorziening is belangrijk om klimaatverandering tegen te gaan. Ook zijn er in Nederland steeds minder fossiele brandstoffen beschikbaar, onder andere aardgas beschikbaar door de export verplichtingen naar andere EU-landen.

ONGEBRUIKTE SFEER GASHAARDEN

De afgelopen jaren zijn er veel sfeer gashaarden gekocht als aanvulling op de cv-installatie en met het hoofddoel sfeer creëren in huis. De haard was ook altijd het middelpunt van de woonkamer. Terug in de tijd, was het heel gewoon dat er maar één ruimte werd

verwarmd. Als iemand al gas wil besparen is dit de manier. Wie slim is gebruikt juist zijn gashaard.

HOOFDVERWARMING

Nu de energie (gas) prijzen zo onder druk staan laten mensen als eerste hun sfeer gashaard links liggen maar onderzoek wijst uit dat het veel geld scheelt als mensen weer teruggaan naar waar een haard voor bedoeld was: Het verwarmen van het centrale woongedeelte. Een gashaard gebruikt minder gas dan een Cv-ketel.

HYBRIDE WARMTEPOMPEN: ZIN EN ONZIN

Onder druk van de regering kiezen veel meer mensen voor een, met subsidie verkregen, hybride warmtepomp. Het is echter verkeerd om te denken dat dit veel zal schelen in de energiekosten want ingezet als gebruik naast de cv-ketel verbruikt het evenveel gas als zonder als er alleen radatoren in huis zijn. Wel kunnen mensen met een vloerverwarming in combinatie met

KAN IK SUBSIDIE KRIJGEN VOOR ISOLATIE

Sinds 1 januari 2022 kan u onder voorwaarden 30% subsidie krijgen als u uw woonhuis isoleert. Ook verenigingen van Eigenaren (VvE's) kunnen subsidie aanvragen. Huiseigenaren en VvE's kunnen ook tegen lagere rente geld lenen om hun woning te isoleren.

SUBSIDIE VOOR ISOLATIE KOOPHUIS

Met de investeringssubsidie duurzame energie en energiebesparing (ISDE) kunt u een vergoeding aanvragen voor isolatiemaatregelen zoals:

- spouwmuurisolatie
- dakisolatie
- dubbelglas, HR glas en triple glas
- vloerisolatie

De subsidie geldt alleen bij 2 of meer maatregelen. Of bij een grote aanpassing zoals:

- een nieuwe warmtepomp
- een nieuwe zonneboiler
- een aansluiting op een warmtenet

Bekijk alle voorwaarden per isolatiemaatregel. En bereken hoeveel kosten u vergoed kan krijgen uit de subsidie duurzame energie en energiebesparing voor woningeigenaren (ISDE).

SUBSIDIE ISOLATIE APPARTEMENTEN VOOR VVE

Verenigingen van Eigenaren (VvE's) kunnen ook een aanvraag indienen voor de Subsidieregeling energie-

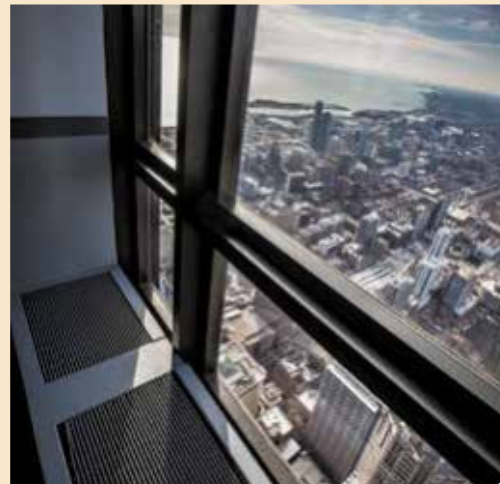
besparing eigen huis (SEEH). De VvE kan deze subsidie gebruiken voor:

- energieadvies
- procesbegeleiding of een meerjarenonderhoudsplan (MJOP)
- energiebesparende maatregelen in het gebouw en de appartementen.

ENERGIEBESPAARLENING

Met de Energiebespaarlening kunt u boetevrij en tegen een lage rente geld lenen voor energiebesparende investeringen. Deze lening is voor eigenaren van een koopwoning.

bron: rijksoverheid.nl



ENERGIESUBSIDIE VOOR VERDUURZAMING

Als u overweegt om uw huis te verduurzamen, maar u hebt niet de financiële middelen om de benodigde investeringen te doen, dan kunt u gebruik maken van de Energiebespaarlening van het Nationaal Warmtefonds.

Dit fonds is opgericht door de Rijksoverheid om de verduurzaming van woningen te stimuleren en heeft als doel om voor eind 2023 zoveel mogelijk energiebesparende maatregelen te realiseren. Met de Ener-

giebespaarlening kunt u energiebesparende investeringen financieren, zoals zonnepanelen, isolatie, een warmtepomp of een zonneboiler. De lening wordt tegen aantrekkelijke condities en voorwaarden verstrekt, zoals een vaste rente, een looptijd van 7 tot 15 jaar en de mogelijkheid om extra boetevrij af te lossen.

Kijk voor meer informatie en het doen van een aanvraag op de website van het Nationaal Warmtefonds.



een hybride warmtepomp veel geld besparen dus alleen vloerverwarming en geen radiatoren.

Mocht je echter je hele huis willen verwarmen met een warmtepomp, ga dan informeren bij de betere installateur naar een volledige warmtepomp ++ installatie. Ook deze is aan te schaffen met een stukje subsidie (kijk hiervoor op de website van de RVO) en laat je voorrekenen wat het je kost en wat je besparing is. Het aanschaffen van een warmtepomp incl. werkuren is 100 % meerwaarde op de woning en zorgt voor een goed energie label.

IS EEN WARMTEPOMP GESCHIKT VOOR IEDER HUIS?

Voordat de warmtepomp kan worden geïnstalleerd is het belangrijk dat de woning installatie voldoen aan een systeem voor lage energie alvorens over te kunnen stappen op een warmtepomp. Wij adviseren altijd om bij de renovatie van een bestaande woning



goed te kijken naar de isolatie van gevel, dak, vloeren, en ramen en deze te voorzien van HR++-glas. Anders wordt het simpel gezegd nooit comfortabel in huis en dat willen we voorkomen. Om de warmtepomp zo efficiënt mogelijk te laten werken, moet het verwarmings-systeem geschikt zijn voor lage temperatuur. Als het bv niet mogelijk is boven vloerverwarming te maken zouden de bestaande radiatoren vervangen kunnen worden door laagtemperatuur radiatoren.

CJV is dé specialist in daken, renovaties en nieuwbouw.

Voor ieder dak, in alle vormen, maten en varianten, hebben wij de expertise in huis.

Check cjb.nl voor onze diensten en oplossingen!

Geen hoogtevrees?
Een aanpakker?
Uit het juiste hout gesneden?
Kom bij ons werken!



Adres Vennendreef 7 - 5807 EV Oostrum
T 06 124 396 75 W www.cjb.nl E info@cjb.nl

**BOUW
PARTNER**

**WIJNEN
BOUWMATERIALEN**
MAASBREE - HORST

- BOUWMATERIALEN
- AFBOUWMATERIALEN
- HOUT EN PLAAT
- GEREEDSCHAP
- IJZERWAREN

- CEMENTMORTEL (MAASBREE)
- ZAND & GRIND
- BESTRATING
- DESKUNDIG ADVIES
- KEUKENS (HORST)

VENLOSEWEG 21, MAASBREE - 077 465 1259 | INDUSTRIESTRAAT 21 A, HORST - 077 398 5050

MATHPEETERS



GARAGEDEUREN
ZONWERINGEN
KUNSTSTOF KOZIJNEN

Molenstraat 18
5768 EC Meijel
077 - 466 39 20
info@mathpeeters.nl
www.mathpeeters.nl

LEM MEN PARKET



Dé vloerenspecialist
en dat voel je!

Molenstraat 1 Meijel
06 2815 7286
www.lemmenparket.nl
info@lemmenparket.nl

MARTIEN VERHEIJEN
GRONDZUIGTECHNIEK & GRONDVERZET



WWW.MARTIENVERHEIJEN.NL

Wilt u ook zo'n mooie badkamer?

WEJS - VOERMANS
INSTALLATIETECHNIEK
BLITTERSWIJK T 0478 - 63 63 22

Schuttingen van Schijndel

Half Elfje 9b - 5711 ES Someren - Tel:0493-382588
www.schuttingen-vanschijndel.nl

www.daxvans.nl
Uw adres voor de verhuur van personenbussen met laadruimte.



Trepels Pensioen
consultancy

Pensioen is voor velen een ver-van-mijn-bed show, als pensioenjurist/-adviseur (VU-Adam) kan ik (bijna) iedereen helpen.

Hagelkruisweg 2 (K9), 5993 SC Maasbree | T (+31)774653536 | M (+31)628956545
J.P.G.M. (Johan) Trepels CPC | info@Trepelspensioen.nl | www.Trepelspensioen.nl

BERT FAESSEN
DAKWERKEN

Bert Faessen Dakwerken voor uw dakwerken: Renovatie, isolatie en nieuwbouw platte daken. Ook voor renovatie van uw boeiboorden in nieuwe of klassieke stijl.

Meer weten? Kijk dan gerust op onze website of neem contact met ons op.
info@dakwerkenlimburg.nl
dakwerkenlimburg.nl | 0638646761



REINTJES ADVIES
ADMINISTRATIE- & BELASTINGADVISEURS

www.reintjesadvies.nl

Meterik ELEKTRO

ERKEND ELEKTRO-TECHNISCH EN ZONNEPANEEL INSTALLATEUR

WWW.METERIKELEKTRO.NL



TUHMAN DAKBEDEKKINGEN
Voor al uw dakwerkzaamheden

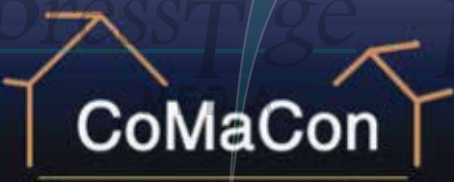
Keizersveld 71 • 5803 AP Venray • T 0478 533702
M 06-54366249 • info@tuhmandakbedekkingen.nl

WWW.TUHMANDAKBEDEKKINGEN.NL



CoMaCon
Cox Makelaardij & Consultancy

verkoop | aankoop | verbouwing | nieuwbouw
06 - 1242 6561 | t.cox@comacon.nl | www.comacon.nl



Dé BOUW & WOON COURANT.nl
ONLINE

Bouwen en wonen nieuws en meer



Alles voor in en om het huis



Laat uw droom uitkomen

A73 • AFRIT 11 • HORST

7 dagen per week geopend

interchalet
Alles voor in en om het huis

Witveldweg 100 • 5961 ND Horst • 077 3999 333
info@interchalet.nl

